



## OPERAT

## SZACUNKOWY

*Określenia wartości rynkowej prawa własności działek gruntu zabudowanych w miejscowości Osiek, gmina Dobiegniew, powiat strzelecko drezdenecki, woj. lubuskie*



**Zleceniodawca:** FIG Sp. z o.o.  
**Wycena na dzień** 20 kwietnia 2013r.

**Wyceny dokonał:**

Mgr inż. Krystyna Molińska  
Rzecznawca Majątkowy  
Uprawnienia MGPIB Nr. 1776

Warszawa kwiecień 2013r.



**WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO**

<p><i>Opis przedmiotu wyceny:</i></p>	<p>Przedmiotem wyceny jest prawo własności do nieruchomości gruntowej : działki nr. 163/2 i 163/3 o powierzchni 11,36 ha oraz budynek mieszkalny jednorodzinny, Osiek, gmina Dobiegniew, powiat strzelecko drezdenecki, woj. lubuskie</p>
<p><i>Cel wyceny:</i></p>	<p>Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej prawa własności do nieruchomości gruntowej zabudowanej dla potrzeb zabezpieczenia kredytu bankowego</p>
<p><i>Oszacowana wartość rynkowa(WRA w stanie na dzień wizji lokalnej):</i></p>	<p><b>5.273.400,00 zł</b>  <i>Słownie: pięć milionów dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące czterysta złotych</i></p>
<p><i>Opracował:</i></p>	<p></p>
<p><i>Data sporządzenia operatu:</i></p>	<p>20 kwietnia 2013r.</p>